

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025		Příjemce: Vodohospodářská společnost ČERLINKA s.r.o. (IČO 47150904)						
Díličí odběratelské porovnání ceny		Žerotín					Tabulka č. 1	
Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné							
	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1.	Materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,485537	0,512000	-0,026463
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda pře	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,485537	0,512000	-0,026463
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
2.	Energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,062589	0,053600	0,008989
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,059735	0,050000	0,009735
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,002854	0,003600	-0,000746
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,056004	0,057000	-0,000996
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,040377	0,040000	0,000377
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,015627	0,017000	-0,001373
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,072339	0,114500	-0,042161
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnov	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatn	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,059276	0,100000	-0,040724
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,013063	0,014500	-0,001437
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,016933	0,131000	-0,114067
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,000000	0,000000	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,006343	0,006000	0,000343
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní rež	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,010590	0,125000	-0,114410
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,006100	0,006000	0,000100
9.	Správní režie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,020240	0,022500	-0,002260
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,010851	0,011000	-0,000149
10.	Úplné vlastní náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,719742	0,896600	-0,176858
A	Počet pracovníků	osob	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0,012922	0,014160	-0,001238
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0,012922	0,014160	-0,001238
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,000140	0,000140	0,000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	0,000000	0,000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,013230	0,014300	-0,001070

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025 Příjemce: Vodohospodářská společnost ČERLINKA s.r.o.

Dílčí odběratelské porovnání ceny Žerotín Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Položka	Měrná jedin.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m³	0,00	0,00	55,10	62,69
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cen	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,719742	0,896600
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,019175	-0,087649
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	0,00	0,00	2,66	-9,78
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,019175	-0,087649
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,738917	0,808951
19	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m³	0,000000	0,000000	0,013062	0,014300
20	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m³	0,00	0,00	56,57	56,57
21	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m ³	0,00	0,00	63,36	63,36
22	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m ³	0,00	0,00	77,80	83,36
X	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové reg	mil.Kč	0,000000		0,019175	

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025	Příjemce: Vodohospodářská společnost ČERLINKA s.r.o.
Dílčí odběratelské porovnání ceny	Žerotín

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00299758 Obec Žerotín abulka č. 3

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,013063	0,014500
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,309552	0,310000
4.4.2	vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.3	vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.4	(nájemném)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,296489	-0,295500
4.4.6	(pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,309552	0,310000
4.4.8	na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,280000	0,280000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,013000	0,014500

Kalkulace pachtovného resp. nájemného: součtová tabulka abulka č. 3

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,013063	0,014500
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,309552	0,310000
4.4.2	vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.3	vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.4	(nájemném)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,296489	-0,295500
4.4.6	(pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,309552	0,310000
4.4.8	na rok 2025	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,280000	0,280000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,013000	0,014500

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025	Příjemce: Vodohospodářská společnost ČERLINKA s.r.o.
Díličí odběratelské porovnání ceny	Žerotín

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: 00299758 Obec Žerotín Tabulka č. 7

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlast	mil.Kč	0,000000	0,000000	24,536000	24,536000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,225731	0,225731
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratno	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,225731	0,225731
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přim	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru M	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,225731	0,225731
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,296489	-0,295500

Kalkulace přiměřeného zisku pro pachovatele/nájemce ve vodném a stočném: součtová tabulka Tabulka č. 7

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.a) v měru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlast	mil.Kč	0,000000	0,000000	24,536000	24,536000
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,225731	0,225731
4.4.5.4	podle PFO	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratno	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,225731	0,225731
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm.b) v měru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přim	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) v měru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) v měru M	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,225731	0,225731
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	-0,296489	-0,295500

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce				
Za kalendářní rok 2025	Příjemce: Vodohospodářská společnost ČERLINKA s.r.o. (IČO 47150904)			
Dílčí odběratelské porovnání ceny	Žerotín			
				Tabulka č. 5
Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Obec Žerotín, IČO 00299758				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		Tvorba	0,000000	2,600000
		Čerpání	0,000000	0,000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočné	0,000000	0,013000
rok 2025		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,267000
	Čerpání		0,000000	0,000000
				Tabulka č. 5
Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku - součtová tabulka				
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná	Voda odpadní
Od roku 2009 celkem		Tvorba	0,000000	2,600000
		Čerpání	0,000000	0,000000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočné	0,000000	0,013000
rok 2025		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,267000
	Čerpání		0,000000	0,000000

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce						
Za kalendářní rok 2025			Příjemce: Vodohospodářská společnost ČERLINKA s.r.o.			
Dílní odběratelské porovnání ceny			Žerotín		Tabulka č. 6	
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	24,536000	24,536000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,120226	0,120226
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	mil.Kč	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.4.1	Míra návratnosti	mil.Kč	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	%	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,120226	0,120226
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,120226	0,120226
Y.8	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,019175	-0,087649